

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Obec Ludkovice; IČO 00284157; Ludkovice 44, Ludkovice, 763 41

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.2.2022

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informaci o skutečnosti, která by jí omezovala nebo jí zabráňovala v činnosti. I v následujícím účetním období jednotka pokračuje ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetnictví účetní jednotky je definováno zákonem č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví. Účetní metody byly měněny v návaznosti na změny předpisů k účetním metodám, zejména prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb., a ČÚS 701-710.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka provozuje jen hlavní činnost v členění dle Vyhl.č.323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě. Účetní a finanční výkazy sestavuje dle Vyhlášky č.410/2009 Sb.. Účetní jednotka má zřízeny účty v Kč u těchto bankovních ústavů:

- základní běžný účet u KB,a.s.(č.ú.6423661/0100) určen k běžným provozním příjmům a výdajům
- spořicí účet Výhoda u TRINITY Bank a.s.(č.ú.5484729/2070)
- běžný účet u České národní banky (č.ú.94-9317661/0710) k příjmu dotací a návratných fin.výpomocí ze SR

Informace o použitých účetních metodách:

- 1.Dlouhodobý majetek v pořiz.ceně nad 40 tis.Kč je odepisován v souladu se zák.č.563/1991 Sb., dle Vyhl.č.410/2009 Sb., a ČÚS 708. Odpisy jsou prováděny měsíčně a jsou účtovány na účty 551(MD)/081,082,089(D).
- 2.Drobný hmotný dlouhodobý majetek v poř.ceně od 2 do 40 tis.Kč je dooprávkovaný na účtu 088. Oprávky se účtují při pořízení.
3. Drobný nehmotný dlouhodobý majetek je veden v pořiz.ceně od 7 do 60 tis.Kč a je dooprávkovaný na účtu 078. Oprávky se účtují průběžně při jeho pořízení.
4. Zásoby obsahují: materiál na skladě (účet 112) - zde se evidují PE pytle na plasty, PHM.  
Účtování skladové evidence je vedeno způsobem b) - zboží je při nákupu účtováno do nákladů.
- 5.Rozpouštění transferů k dlouhodob.majetku se provádí měsíčně, je rozlišeno analyticky a od r.2012 se nezaokrouhuje. Účtuje se na účty 403(MD)/672(D).
- 6.Vyřazování majetku se provádí v účetní hodnotě, prodej pozemků se účtuje přes účet 554.
7. Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka nemívá účetní případy v cizí měně.
- 8.Účetní jednotka nemá zřízeny žádné peněžní fondy
9. Územní plán je považován za nehmotný majetek
- 10.Časové rozlišení - účet.jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis.Kč za položku a pravidelně se opakující platby. Definice významnosti - viz.ČÚS 701, bod 5.5, 5.6..
11. DPPO za obec (pokud je vypočtena částka k úhradě) je v účetnictví zobrazována jako výnos příštího období (účet 384).
12. Na podrozvahových účtech je evidováno: 901 -software v hodnotě pod 7 tis., 902 - EO obce v hodnotě pod 2 tis., 909 - majetek v užívání PO, lesní porosty, ost.majetek obce.
13. Rozhodnutím Fin.úřadu byla účetní jednotce zrušena registrace k DPH (Obec přestala být plátcem od 12.10.2019).

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>16 343 519,86</b>	<b>14 670 751,76</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	35 893,00	33 716,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	430 190,00	437 625,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	15 877 436,86	14 199 410,76
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	16 343 519,86	14 670 751,76

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

V roce 2021 byly provedeny vklady do katastru nemovitostí:

1. Smlouva o zřízení VB č.59737/002 na umístění kabel.vedení NN k novostavbě RD. Návrh na vklad a PÚ k 4.2.2021, pozemek s VB byl k tomuto datu zaúčtován na oddělený AÚ 031 0510.
2. Smlouva o zřízení VB č.62734/002 na umístění kabel.vedení NN k novostavbě RD. Návrh na vklad a PÚ k 4.2.2021, pozemek s VB byl k tomuto datu zaúčtován na oddělený AÚ 031 0510.
3. Kupní smlouva na prodej obec.parc.č.2140/12. Návrh na vklad a PÚ k 26.5.2021, pozemek byl k tomuto datu vyřazen z obecní evidence.
4. Kupní smlouva (komb.) na prodej části obec.parc.č.2619/3 a nákup parcel č.2638/14, 872/8 a 873/2. Návrh na vklad a PÚ k 16.6. 2021. K tomuto datu byl prodaný pozemek vyřazen a nové pozemky zařazeny do majetku obce.
5. Kupní smlouva na nákup pozemků par.č.2618/4.2623/10 a 2638/16. Návrh na vklad a PÚ k 23.6.2021. Ke stejnému datu byly zakoupené parcely zařazeny do majetku obce.
6. Kupní smlouva na nákup les.pozemků p.č.2382/2 a 2386. Návrh na vklad do KN a PÚ k 27.9.2021. Ke stejnému datu byly zakoupené pozemky zařazeny do majetku obce.
7. Kupní smlouva na prodej části z obec.parc.č.2619/3. Návrh na vklad do KN a PÚ k 22.11.2021. K tomuto datu byl pozemek vyřazen z majetku obce.
8. Kupní smlouva na nákup pozemků od vlastníků parcely č.235/5, 237/10, 237/9, 237/11 (výkup MK). Návrh na vklad a PÚ k 2.12.2021. Ke stejnému datu byly parcely zařazeny do majetku obce.
9. Kupní smlouva na prodej zbytku obec.parc.č.2619/3. Návrh na vklad do KN a PÚ k 22.12.2021. K tomuto datu byl pozemek vyřazen z majetku obce.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Nevztahuje se k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka v roce 2021 neprováděla žádné kompenzační operace, tj. vzájemné zúčtování pohledávek nebo závazků s jinou účetní jednotkou

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-8 406,96	-8 406,96
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	125 642,76	114 780,38

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 239 241,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 13 636 737,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč







### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	49 305 387,31	18 494 859,00	30 810 528,31	31 514 547,83
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	18 494 859,00	-18 494 859,00	-17 306 673,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	19 053 176,68	0,00	19 053 176,68	19 053 176,68
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	16 274 549,00	0,00	16 274 549,00	16 274 549,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	806 675,00	0,00	806 675,00	806 675,00
G.6. Ostatní stavby	13 170 986,63	0,00	13 170 986,63	12 686 820,15

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	23 530 964,00	0,00	23 530 964,00	22 976 911,00
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	4 839 522,00	0,00	4 839 522,00	4 379 092,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 512 255,00	0,00	1 512 255,00	1 482 297,00
H.4. Zastavěná plocha	720 775,00	0,00	720 775,00	720 775,00
H.5. Ostatní pozemky	16 458 412,00	0,00	16 458 412,00	16 394 747,00

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním



Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky