

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Ludkovice; IČO 00284157; Ludkovice 44, 763 41 Ludkovice

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 12.2.2020 v 11:57

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nemá informaci o skutečnosti, která by ji omezovala nebo jí zabraňovala v činnosti. I v následujícím účetním období jednotka pokračuje ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetnictví účetní jednotky je definováno zákonem č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví. Účetní metody byly měněny v návaznosti na změny předpisů k účetním metodám, zejména prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb., a ČÚS 701-710.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka provozuje jen hlavní činnost v členění dle Vyhl.č.323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě. Účetní a finanční výkazy sestavuje dle Vyhlášky č.410/2009 Sb..

Účetní jednotka má zřízeny účty v Kč u těchto bankovních ústavů:

- základní běžný účet u KB,a.s.(č.ú.6423661/0100) určen k běžným provozním příjmům a výdajům
  - spořicí účet Výhoda u TRINITY Bank a.s.(č.ú.5484729/2070)
  - běžný účet u České národní banky (č.ú.94-9317661/0710) k příjmu dotací a návratných fin.výpomocí ze SR
- V průběhu roku byly zrušeny dva bankovní účty (účet u ČS,a.s., a původní účet u Trinity Bank).

Informace o použitých účetních metodách:

- 1.Dlouhodobý majetek v pořiz.ceně nad 40 tis.Kč je odepisován v souladu se zák.č.563/1991 Sb., dle Vyhl.č.410/2009 Sb., a ČÚS 708. Odpisy jsou prováděny měsíčně a jsou účtovány na účty 551(MD)/081,082,089(D).
- 2.Drobný hmotný dlouhodobý majetek v poř.ceně od 2 do 40 tis.Kč je dooprávkovaný na účtu 088. Oprávky se účtují při pořízení.
3. Drobný nehmotný dlouhodobý majetek je veden v pořiz.ceně od 7 do 60 tis.Kč a je dooprávkovaný na účtu 078. Oprávky se účtují průběžně při jeho pořízení.
4. Zásoby obsahují: materiál na skladě (účet 112) - zde se evidují popelnice, pytle na plasty, PHM.  
Účtování skladové evidence je vedeno způsobem b) - zboží je při nákupu účtováno do nákladů.
- 5.Rozpouštění transferů k dlouhodob.majetku se provádí měsíčně, je rozlišeno analyticky a od r.2012 se nezaokrouhluje. Účtuje se na účty 403(MD)/672(D).
- 6.Vyřazování majetku se provádí v účetní hodnotě, prodej pozemků se účtuje přes účet 554.
7. Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn nebyly stanoveny, účetní jednotka nemívá účetní případy v cizí měně.
- 8.Účetní jednotka nemá zřízeny žádné peněžní fondy
9. Územní plán je považován za nehmotný majetek
- 10.Časové rozlišení - účet.jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis.Kč za položku a pravidelně se opakující platby. Definice významnosti - viz.ČÚS 701, bod 5.5, 5.6..
11. DPPO za obec (pokud je vypočtena částka k úhradě) je v účetnictví zobrazována jako výnos příštího období (účet 384).
12. Na podrozvahových účtech je evidováno: 901 -software v hodnotě pod 7 tis., 902 - EO obce v hodnotě pod 2 tis.  
909 - majetek v užívání PO, lesní porosty, ost.majetek obce.
13. Rozhodnutím Fin.úřadu byla účetní jednotce zrušena registrace k DPH (Obec přestala být plátcem od 12.10.2019).
14. Za akcie České spořitelny, a.s. (prodané v r.2018) bylo v roce 2019 přijato protiplnění ve výši 929.600,- Kč.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			<b>14 456 101,10</b>	<b>14 430 288,70</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	33 716,00	33 716,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	444 140,00	439 949,00
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	13 978 245,10	13 956 623,70
<b>P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.řiz.	948		
<b>P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	14 456 101,10	14 430 288,70



**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

V r.2019 byly provedeny vklady do katastru nemovitostí:

1. Smlouva o zřízení věc.břemene k umístění kab.vedení NN ke stavbě RD. Návrh na vklad a PÚ k 3.4.2019.  
K tomuto datu byl pozemek zatížený věc.břemenem zaevidován v účetnictví na oddělené AÚ 031/0510.
2. Kupní smlouva na prodej části obec.pozemku z parc.č.2611/53. Podpis smlouvy, návrh na vklad a PÚ k 20.5.2019.  
Ke stejnému datu byl pozemek vyřazen z majetku obce.
3. Kupní smlouva na výkup chodníku v části obce Podsedky (výkup od vlastníků). Návrh na vklad a PÚ k 14.6.2019.  
K tomuto datu byly vykoupené parcely zaevidovány do majetku obce na účet 031/0500.
4. Kupní smlouva na prodej obec.pozemku parc.č.250/3. Podpis smlouvy a PÚ k 2.10.2019.  
Ke stejnému datu byl pozemek vyřazen z majetku obce.
5. Kupní smlouva na prodej části ob.pozemku z parc.č.2587/3.PÚ a vyřaz.pozemku z majetku k 14.10.2019.
6. KS na prodej částí obec.pozemků z parcel č.2574/2 a 2611/53. Podpis smlouvy, PÚ a vyřaz. z majetku k 6.11.2019.
7. KS na prodej obec.pozemku par.č.2568\6. Podpis smlouvy, PÚ a vyřazení pozemku z majetku obce k 25.11.2019.
8. KS na odkup býv.rekr.objektu e.č.020. Vklad do KN proveden + zaevidování budovy do majetku obce k 11.12.2019.
9. KS na prodej části obec.pozemku z parc.č.2617/3. Podpis smlouvy, PÚ a vyřaz.pozemku z majetku k 18.12.2019.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Nevztahuje se k právní formě účetní jednotky.

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka v roce 2019 neprováděla žádné kompenzační operace, tj. vzájemné zúčtování pohledávek nebo závazků s jinou účetní jednotkou

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	-8 406,96	-8 406,96
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	123 505,68	123 507,08

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **211 935,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **12 080 295,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce

Doplnující informace

Částka

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

### E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

**Ostatní fondy****F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	<b>0,00</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	<b>0,00</b>
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	<b>0,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	<b>0,00</b>

**Stavby****G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>48 805 779,08</b>	<b>16 122 841,00</b>	<b>32 682 938,08</b>	<b>33 446 570,50</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky		16 122 841,00	-16 122 841,00	-14 949 696,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	18 946 734,93		18 946 734,93	18 946 734,93
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	16 274 549,00		16 274 549,00	16 274 549,00
G.5.	Jiné inženýrské sítě	806 675,00		806 675,00	806 675,00
G.6.	Ostatní stavby	12 777 820,15		12 777 820,15	12 368 307,57

**Pozemky****H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>22 771 173,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22 771 173,00</b>	<b>22 805 057,00</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	4 379 092,00		4 379 092,00	4 368 072,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 361 747,00		1 361 747,00	1 372 767,00
H.4.	Zastavěná plocha	720 775,00		720 775,00	720 775,00
H.5.	Ostatní pozemky	16 309 559,00		16 309 559,00	16 343 443,00

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



**Údaje o poskytnutých garancích**

**Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým**

**Údaje k poskytnutým garancím ostatním**

## Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje													
Projekt								Druh projektu		Datum uzav.sml.			
1								2		3			
Dodavatel								Stavební fáze					
Obchodní firma							IČO	Rok zahájení		Rok ukončení			
4							5	6		7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost							Další platby a plnění zadavatele		
				Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku							
8	t-4	9		14	15	t-4	16	17		t-4	25		
	t-3	10				t-3	18	19		t-3	26		
	t-2	11				t-2	20	21		t-2	27		
	t-1	12				t-1	22	23		t-1	28		
	Celkem						Celkem		24	Celkem			29

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2019**

ke dni : **31.12.2019**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\02\Sestavy\2019\V062-201912K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00284157**

Název : **Obec Ludkovice**

Sídlo : **Ludkovice 44, 763 41 Ludkovice**